



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

CONSTRUÇÃO E REFORMA DE SALA DE REUNIÃO /  
ASSISTENCIA SOCIAL, PSICOLOGIA / COORDENAÇÃO E  
COBERTA DA LAVANDERIA, MUNICIPIO DE BARBALHA - CE

ABRILDE 2013



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

## PROJETO BÁSICO

### MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CONSTRUÇÃO E REFORMA DE SALA DE REUNIÃO / ASSISTENCIA SOCIAL, PSICOLOGIA / COORDENAÇÃO E COBERTA DA LAVANDERIA.

LOCAL: BARBALHA - CE

#### 1.0 - CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este Relatório de Especificações determina as normas e condições da execução dos serviços de mão de obra para: CONSTRUÇÃO E REFORMA DE SALA DE REUNIÃO / ASSISTENCIA SOCIAL, PSICOLOGIA / COORDENAÇÃO E COBERTA DA LAVANDERIA NO MUNICIPIO DE BARBALHA – CE.

- Todos os serviços especificados poderão constar ou não na execução da obra. Valerá os que estiverem definidos em planilha orçamentária, cujos itens correspondentes obedecerão estas especificações e aquelas elaboradas e definidas pelos fornecedores.
- Quaisquer outros serviços eventuais que possam acontecer no decorrer da execução das obras e, não especificados, deverá a fiscalização definir os parâmetros técnicos especificando-os.
- Serão fornecidas para a execução das obras e serviços todas as informações técnicas necessárias como: projetos de arquitetura, dimensionamento e detalhes, e tudo o mais necessário ao fiel desempenho das obras e serviços de engenharia. Os estudos iniciais e complementares que possam ser exigidos deverão ser elaborados pelo contratante sob orientação da fiscalização.
- Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser aprovados pela fiscalização, deverão também ser comprovadamente novos e de primeira qualidade, preferencialmente usuais da região, satisfazendo estas especificações, NORMAS E PROCEDIMENTOS USUAIS E TÉCNICAS DA ABNT.



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

## 2.0 – PROCEDIMENTOS

- Todos os serviços deverão ser executados com rigorosa obediência às Normas Brasileiras referentes ao assunto, formas e diretrizes básicas de execução patentes e funcionais da região.
- Todos os equipamentos e ferramentas necessários ao desenvolvimento das obras e serviços deverão estar em condições plenas de uso, com as manutenções preventivas e aptos ao funcionamento regular.
- No caso de equipamentos danificados no decorrer da execução, estes deverão de pronto ser substituídos e/ou reparados convenientemente em tempo que não provoque interrupção e/ou paralisação além do permitido para a execução dos serviços, não comprometendo o equilíbrio físico das obras.

## 3.0- PROCEDIMENTOS

- Todos os serviços deverão ser executados com rigorosa obediência às Normas Brasileiras referentes ao assunto, formas e diretrizes básicas de execução patentes e funcionais da região.
- Todos os equipamentos e ferramentas necessários ao desenvolvimento das obras e serviços deverão estar em condições plenas de uso, com as manutenções preventivas e aptos ao funcionamento regular.
- No caso de equipamentos danificados no decorrer da execução, estes deverão de pronto ser substituídos e/ou reparados convenientemente em tempo que não provoque interrupção e/ou paralisação além do permitido para a execução dos serviços, não comprometendo o equilíbrio físico das obras.

BARBALHA – CE, 12 DE ABRIL DE 2013.



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

## RELATÓRIO DAS DISCRIMINAÇÕES DAS COMPOSIÇÕES

### *PAREDES E PAINÉIS*

Será executada demolições de concreto simples e de parede, retiradas de portas e janelas e batentes, bem com reaterro e compactação de vala. Será necessária a escavação de alicerces para construção de cinta de amarração em tijolo comum, construção de alvenaria de pedra argamassada e de tijolo furado como descrito em planilha orçamentária.

### *REVESTIMENTO*

Será necessária a aplicação de uma camada de chapisco para em seguida ser aplicado o reboco em argamassa para parede, como descrito na planilha orçamentária.

### *PISOS*

**CERÂMICA ESMALTADA C/ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30 (900cm<sup>2</sup>) – PEI-5/PEI-4 P/PAREDE**

Conforme indicação em planta, parte das paredes serão revestidas com cerâmica esmaltada c/arg.e areia até 30x30cm 5x5cm, para parede. A argamassa de assentamento deverá ser pré-fabricada, além de adequada e recomendada para o tipo de cerâmica em questão. Todo o procedimento de aplicação recomendado pelo fabricante deverá ser rigorosamente observado. Os revestimentos serão aplicados sobre a superfície emboçada, obedecendo a paginação indicada e planta.

Também será efetuada a regularização do piso para em seguida ser aplicada uma camada de piso de concreto.

### *PINTURA*

#### 8.0 PINTURAS

#### **ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS**

Todas as paredes deverão ser tratadas e pintadas, conforme a sistemática abaixo:

- a) Deverão ser totalmente lixadas e cuidadosamente limpas com uma escova e com um pano seco para remover todo o pó remanescente;
- b) Todas as superfícies deverão estar limpas e secas, logo após retocadas e preparadas;
- c) As grades, portões, alçapões e corrimões deverão ser pitados com duas demãos com esmalte sintético acetinado, na cor a ser definida pela fiscalização.



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

## ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

As superfícies de madeira, tais como aduelas, alisares e marcos de portas, deverão ser pintadas com tinta esmalte semi-brilho, na cor a ser determinada pela fiscalização. As peças deverão ser previamente lixadas e embaçadas com massa corrida a óleo.

### *INSTALAÇÃO ELETRICA E HIDRAULICA*

Será necessária a revisão de todas as instalação elétricas e sanitárias, bem como instalação das seguintes estruturas:

- BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA
- LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR
- LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W
- TOMADA COMPLETA P/ COMPUTADOR
- TOMADA P/TELEFONE 4 POLOS PADRÃO TELEBRAS
- TOMADA UNIVERSAL 10A 250V
- ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")
- CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2
- MUTIRÃO MISTO - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE 16ª
- QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO
- CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 ½
- TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL
- REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR
- CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)
- REVISÃO REDE ELETRICA E HIDRAULICA

### *COBERTURA*

Será necessária recuperação da cobertura, com troca de todo o madeiramento e retelhamento com telha cerâmica. Também deverá ser aplicado forro PVC.

### *EQUIPAMENTO*

Deverá ser instalado os seguintes equipamento, como descrito na planilha orçamentária:

- CARROCEL GIRATÓRIO
- ESCORREGADOR
- GANGORRA
- BALANÇADORES DE TRES CADEIRAS



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

PROJETO EXECUTIVO

Tem por objetivo a contratação de uma empresa para realizar o serviço de CONSTRUÇÃO E REFORMA DE SALA DE REUNIÃO / ASSISTENCIA SOCIAL, PSICOLOGIA / COORDENAÇÃO E COBERTA DA LAVANDERIA.

Todos os serviços serão realizados conforme especificado no projeto básico. Quando não houver clareza (se for o caso) com relação à realização dos serviços deve-se procurar a municipalidade.

A liberação será executada de acordo com medições parciais conforme cronograma estabelecido. O município manterá fiscalização durante todo o período que durar os serviços, a mesma terá acesso a todas as dependências dos serviços.

O prazo de execução da obra será de 60 DIAS a partir da assinatura do contrato e liberação pela secretaria de obras e infra-estrutura do município.

BARBALHA - CE, 12 DE ABRIL DE 2013.