

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME

ENCARGOS SOCIAIS



OBRA: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES DA REDE PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BARBALHA-CE
 LOCAL: BARBALHA -CE.
 Tomada de Preços nº 2017.04.05.1
 TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO NA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALITA			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICO	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,72	0,00
B3	AUXILIO -ENFERMIDADE	0,91	0,69
B4	13° SALÁRIO	10,92	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B7	DIAS DE CHUVA S	1,65	0,00
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,42	7,96
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	46,45	17,71
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO IDENIZADO	6,35	4,85
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,15	0,11
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	3,56	2,72
C4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,84	3,69
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,53	0,41
C	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE B	15,43	11,78
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,8	2,98
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,53	0,41
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE OUTRO	8,33	3,39
*GRUPO E			
E1			
E	TOTAL DE INCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00
TOTAL (A+B+C+D+E)		87,01	49,68

OBS:*GRUPO DEVERÁ SER APROPIADO COM USO DE CUSTO DIRETO

Barbalha-Ce; 24 de abril de 2017.

José Aparecido de Oliveira
 CPF 276.285.073-87

JOCELIO BUZARRA
 Engº Civil
 CREA nº 48916/CE

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



OBRA: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES DA REDE PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BARBALHA-CE
 LOCAL: BARBALHA -CE. Tomada de Preços nº 2017.04.05.1

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI TCU - ACORDÃO 2622/2013

Ordem	Item Componente do BDI	Sigla	Taxa(%)
1)	Garantia	G	0,40%
2)	Risco	R	0,97%
3)	Despesas Financeiras	DF	0,59%
4)	Administração Central	AC	3,00%
5)	Lucro	L	6,16%
6)	Tributos	I	7,15%

Grupo A	Lucro	
L	Lucro Bruto	6,16%
Total do Grupo A(%) =		6,16%

Grupo B	Garantia e Despesas indiretas	
S	Seguro de taxas	0,40%
R	Taxa de Riscos	0,97%
G	Garantia	0,40%
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
Total do Grupo B(%) =		5,35%

Grupo C	Impostos/Tributos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,50%
I	Total do Grupo C(%) =	7,15%

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TOTAL (%) 20,50%

Barbalha-Ce; 24 de abril de 2017.

José Aparecido de Oliveira
 CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



COMPOSIÇÕES PREÇOS UNITARIOS

C4541 - PLACA PADRAO DE OBRA, TIPO BANNER

Preço Adotado: 231,43

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	3	4,88	14,64
I2391	PEDREIRO	H	3	7,2	21,6
I1530	MONTADOR	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					57,84
MATERIAIS					
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	UN	0,17	17,6	2,992
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	M	1,5	22,4	33,6
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,17	16,23	2,7591
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1	79,39	79,39
TOTAL MATERIAIS					118,7411
SERVIÇOS					

<u>C0830</u>	<u>CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO</u>	M3	0,0125	278,035	3,4754
TOTAL SERVIÇOS					3,4754
Total Simples					160,06
Encargos					51,37
BDI					0
TOTAL GERAL					231,43

C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO

Preço Adotado: 2,08

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,08	4,50	0,36
I2391	PEDREIRO	H	0,10	7,00	0,70
TOTAL MAO DE OBRA					1,06
Total Simples					1,06
Encargos					0,92
BDI					-

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha - CE José Aparecido de Oliveira
 Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



TOTAL GERAL 1,98

C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUCA SANITÁRIA

Preço Adotado: 10,86

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,60	4,50	2,70
12391	PEDREIRO	H	0,20	7,00	1,40
12320	ENCANADOR	H	0,20	7,00	1,40
TOTAL MAO DE OBRA					5,50
Total Simples					5,50
Encargos					4,79
BDI					-
TOTAL GERAL					10,29

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO

Preço Adotado: 7,33

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,70	4,50	3,15
12391	PEDREIRO	H	0,07	7,00	0,49
TOTAL MAO DE OBRA					3,64
Total Simples					3,64
Encargos					3,17
BDI					-
TOTAL GERAL					6,81

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

Preço Adotado: 5,24

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,50	4,50	2,25
12391	PEDREIRO	H	0,05	7,00	0,35
TOTAL MAO DE OBRA					2,60
Total Simples					2,60
Encargos					2,26
BDI					-
TOTAL GERAL					4,86

C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS

Preço Adotado: 26,18

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,50	4,50	11,25

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce; José Aparecido de Oliveira
 Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



12391	PEDREIRO	H	0,25	7,00	
TOTAL MAO DE OBRA					13,00
					Total Simples 13,00
					Encargos 11,31
					BDI -
TOTAL GERAL					24,31

C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL

Preço Adotado: 1,83

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,20	4,88	0,98
TOTAL MAO DE OBRA					0,98
					Total Simples 0,98
					Encargos 0,85
					BDI -
TOTAL GERAL					1,83

C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=9 cm

Preço Adotado: 22,8400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,4	4,88	1,952
12391	PEDREIRO	H	0,32	7,2	2,304
TOTAL MAO DE OBRA					4,256
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,47	0,5	0,735
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0098	46	0,4508
10229	BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13	0,97	12,61
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,47	0,74	1,0878
TOTAL MATERIAIS					14,8836
					Total Simples 19,14
					Encargos 3,7
					BDI 0
TOTAL GERAL					22,84

C0046 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm

Preço Adotado: 44,8800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,57	4,88	2,7816
12391	PEDREIRO	H	0,4	7,2	2,88

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;

Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira

CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



TOTAL MAO DE OBRA

5,6616

MATERIAIS

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0228	BLOCO CERÂMICO FURADO VEDAÇÃO - 19X19X39 CM	UN	13	1,6	20,8
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,13	0,5	1,565
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,209	46	9,614
I0441	CAL HIDRATADA	KG	3,13	0,74	2,3162
TOTAL MATERIAIS					34,2952

Total Simples	39,96
Encargos	4,92
BDI	0
TOTAL GERAL	44,88

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO

Preço Adotado: 96,0900

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0037	AJUDANTE	H	0,8	5,6	4,48
I2543	SERVEnte	H	3,5	4,88	17,08
I2391	PEDREIRO	H	2,5	7,2	18
TOTAL MAO DE OBRA					39,56

MATERIAIS

I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6,5	1,33	8,645
I0163	AÇO CA-50	KG	3,4	3,96	13,464
TOTAL MATERIAIS					22,109

Total Simples	61,67
Encargos	34,42
BDI	0
TOTAL GERAL	96,09

C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")

Preço Adotado: 3,9600

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2320	ENCANADOR	H	0,1	7,2	0,72
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,25	5,6	1,4
TOTAL MAO DE OBRA					2,12

Total Simples	2,12
Encargos	1,84
BDI	0
TOTAL GERAL	3,96

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha-Ce;

Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



C2096 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")

Preço Adotado: 6,2100

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2320	ENCANADOR	H	0,15	7,2	1,08
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4	5,6	2,24
TOTAL MAO DE OBRA					3,32
Total Simples					3,32
Encargos					2,89
BDI					0
TOTAL GERAL					6,21

C2097 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")

Preço Adotado: 8,9800

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2320	ENCANADOR	H	0,2	7,2	1,44
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6	5,6	3,36
TOTAL MAO DE OBRA					4,8
Total Simples					4,8
Encargos					4,18
BDI					0
TOTAL GERAL					8,98

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA

Preço Adotado: 27,6100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
I2391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,46	2,76
TOTAL MATERIAIS					2,76
Total Simples					16,05
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					27,61

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha-Ce; José Aparecido de Oliveira
 Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com CPF 276.285.073-37

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA

Preço Adotado: 31,7500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
I2391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	15	0,46	6,9
TOTAL MATERIAIS					6,9
Total Simples					20,19
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					31,75

C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA

Preço Adotado: 15,5900

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,5	4,88	2,44
I2391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					6,04
SERVIÇOS					
<u>C0200</u>	<u>ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9</u>	M3	0,002	305,616	0,6112
TOTAL SERVIÇOS					0,6112
MATERIAIS					
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	UN	3	1,2	3,6
TOTAL MATERIAIS					3,6
Total Simples					10,25
Encargos					5,34
BDI					0
TOTAL GERAL					15,59

G0041 - ALGUEIROZ EM TELHAMENTO COLONIAL

Preço Adotado: 14,9700

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,64	4,88	3,1232
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,4432
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,005	50	0,25

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce, José Aparecido de Oliveira
 Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com CPF 276.285.073-37

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,648	0,5	0,324
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,648	0,74	0,4795
TOTAL MATERIAIS					1,0535

Total Simples	8,5
Encargos	6,47
BDI	0
TOTAL GERAL	14,97

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Preço Adotado: 7,4900

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVEnte	H	0,32	4,88	1,5616
12391	PEDREIRO	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					3,7216
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0025	50	0,125
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,324	0,5	0,162
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,324	0,74	0,2398
TOTAL MATERIAIS					0,5268
Total Simples					4,25
Encargos					3,24
BDI					0
TOTAL GERAL					7,49

C2203 - RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO

Preço Adotado: 22,2100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	KG	0,15	11,8	1,77
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	UN	1,42	1,25	1,775
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN	1,42	0,5	0,71
TOTAL MATERIAIS					4,255
MAO DE OBRA					
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	H	0,75	5,6	4,2
12070	TELHADISTA	H	0,75	7,2	5,4
TOTAL MAO DE OBRA					9,6
Total Simples					13,86
Encargos					8,36
BDI					0
TOTAL GERAL					22,21

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;
 Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
 CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



C4459 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)

Preço Adotado: 32,3600

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	0,7	7,2	5,04
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,7	5,6	3,92
TOTAL MAO DE OBRA					8,96
MATERIAIS					
RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM					
11824		M	3,5	1,35	4,725
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5	2,84	9,94
11724	PREGO	KG	0,1	9,4	0,94
TOTAL MATERIAIS					15,605
Total Simples					24,56
Encargos					7,8
BDI					0
TOTAL GERAL					32,36

Tabela de Custos - Versão 024.1

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Preço Adotado: 66,6300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	1	7,2	7,2
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1	5,6	5,6
TOTAL MAO DE OBRA					12,8
MATERIAIS					
RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM					
11824		M	3,5	1,35	4,725
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5	2,84	9,94
11724	PREGO	KG	0,12	9,4	1,128
MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")					
16519		M	1,33	21,88	29,1004
TOTAL MATERIAIS					44,8934
Total Simples					57,69
Encargos					11,14
BDI					0
TOTAL GERAL					68,83

C3721 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10" x 4"

Preço Adotado: 108,7300

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	1,5	7,2	10,8
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,5	5,6	8,4
TOTAL MAO DE OBRA					19,2
MATERIAIS					
16792	VIGA DE MADEIRA EM MASSARANDUBA 10"x 4"	M	1	70	70
11731	PREGO 19X33	KG	0,3	9,4	2,82
TOTAL MATERIAIS					72,82
Total Simples					92,02
Encargos					16,71
BDI					0
TOTAL GERAL					108,73

C2860 - LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA

Preço Adotado: 69,3600

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,3	4,88	6,344
TOTAL MAO DE OBRA					6,344
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	1,15	50	57,5
TOTAL MATERIAIS					57,5
Total Simples					63,84
Encargos					5,52
BDI					0
TOTAL GERAL					69,36

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)

Preço Adotado: 89,8800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,2	4,88	5,856
12391	PEDREIRO	H	1,2	7,2	8,64
11227	GRANITEIRO/MAMORISTA	H	1,5	7,2	10,8
TOTAL MAO DE OBRA					25,296
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,8	7,0439	5,6351
10733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	H	0,2	1,6099	0,322
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					5,9571
MATERIAIS					

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.265.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



I0508	CERA	KG	0,15	14,66	2,199
I1101	ESMERIL N.36	UN	0,1	30,41	3,041
I1102	ESMERIL N.60	UN	0,05	30,41	1,5205
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	M	2,5	1,03	2,575
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,03	50	1,5
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	26,58	0,5	13,29
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7'	UN	0,03	16,03	0,4809
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG	21	0,41	8,61
TOTAL MATERIAIS					33,2164
Total Simples					64,47
Encargos					25,41
BDI					0
TOTAL GERAL					89,88

C1919 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)

Preço Adotado: 74,8800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,2	4,88	5,856
I2391	PEDREIRO	H	1,2	7,2	8,64
I1227	GRANITEIRO/MAMORISTA	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					18,096
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					

<u>I0748</u>	<u>MÁQUINA DE POLIR (CHP)</u>	H	0,8	7,0439	5,6351
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					5,6351

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0508	CERA	KG	0,1	14,66	1,466
I1101	ESMERIL N.36	UN	0,1	30,41	3,041
I1102	ESMERIL N.60	UN	0,05	30,41	1,5205
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	M	2,5	1,03	2,575
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,03	50	1,5
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	26,58	0,5	13,29
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG	21	0,41	8,61
TOTAL MATERIAIS					32,0025
Total Simples					55,73
Encargos					19,15
BDI					0
TOTAL GERAL					74,88

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha-Ce;

Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO

Preço Adotado: 385,8900

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	6	4,88	29,28
I2391	PEDREIRO	H	2	7,2	14,4
TOTAL MAO DE OBRA					43,68

SERVIÇOS

<u>CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5</u>					
<u>MPa COM AGREGADO</u>					
C0839	<u>ADQUIRIDO</u>	M3	1	274,2541	274,2541
TOTAL SERVIÇOS					274,2541
Total Simples					317,93
Encargos					67,96
BDI					0
TOTAL GERAL					385,89

C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm

Preço Adotado: 27,5400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,15	4,88	5,612
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					12,812
MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,48	0,5	2,74
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	46	0,8372
TOTAL MATERIAIS					3,5772
Total Simples					16,39
Encargos					11,15
BDI					0
TOTAL GERAL					27,54

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3, ESP= 3cm

Preço Adotado: 17,3500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,55	4,88	2,684
I2391	PEDREIRO	H	0,25	7,2	1,8
TOTAL MAO DE OBRA					4,484

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,58	0,5	7,29
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	46	1,679
TOTAL MATERIAIS					8,969
Total Simples					13,45
Encargos					3,9
BDI					0
TOTAL GERAL					17,35

C2986 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO

Preço Adotado: 54,3700

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928
11328	LADRILHISTA	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,248
MATERIAIS					
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6	2	12
16498	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	26,2	28,82
TOTAL MATERIAIS					40,82
Total Simples					48,07
Encargos					6,3
BDI					0
TOTAL GERAL					54,37

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 6mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 4,2100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,15	4,88	0,732
12391	PEDREIRO	H	0,1	7,2	0,72
TOTAL MAO DE OBRA					1,452
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,5	1,215
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
TOTAL MATERIAIS					1,4956
Total Simples					2,95
Encargos					1,26
BDI					0

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha - Ce;

Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



TOTAL GERAL

4,21

C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3

Preço Adotado: 28,4300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,248
SERVIÇOS					

<u>C0164</u>	<u>ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRACO 1:3</u>	M3	0,025	457,292	11,4323
TOTAL SERVIÇOS					11,4323

Total Simples	18,68
Encargos	9,75
BDI	0
TOTAL GERAL	28,43

C3970 - FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Preço Adotado: 24,4000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO	M2	1	24,4	24,4
TOTAL MATERIAIS					24,4

Total Simples	24,4
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	24,4

C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3

Preço Adotado: 25,4600

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,248
SERVIÇOS					

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



<u>C0164</u>	<u>ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRACO 1:3</u>	M3	0,02	457,292	9,1458
TOTAL SERVIÇOS					9,1458
Total Simples					16,39
Encargos					9,07
BDI					0
TOTAL GERAL					25,46

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Preço Adotado: 57,0900

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,72	4,88	3,5136
I1328	LADRILHISTA	H	0,72	7,2	5,184
TOTAL MAO DE OBRA					8,6976
MATERIAIS					

16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6	2	12
16498	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	26,2	28,82
TOTAL MATERIAIS					40,82
Total Simples					49,52
Encargos					7,57
BDI					0
TOTAL GERAL					57,09

C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA

Preço Adotado: 501,2100

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
SERVIÇOS					

<u>C4423</u>	<u>PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS</u>	UN	1	174,36	174,36
<u>C4421</u>	<u>FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm</u>	CJ	1	228,3284	228,3284
<u>C4422</u>	<u>ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)</u>	CJ	2	21,02	42,04
TOTAL SERVIÇOS					444,7284

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A - CNSF - Cep. 63180000 - Barbalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 - jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



Total Simples	444,73
Encargos	56,48
BDI	0
TOTAL GERAL	501,21

C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA

Preço Adotado: 519,7100

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

SERVIÇOS					
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1	192,86	192,86
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1	228,3284	228,3284
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2	21,02	42,04
TOTAL SERVIÇOS					463,2284

Total Simples	463,23
Encargos	56,48
BDI	0
TOTAL GERAL	519,71

C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA

Preço Adotado: 93,8700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	2	7,2	14,4
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2	5,6	11,2
TOTAL MAO DE OBRA					25,6

MATERIAIS					
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1	46	46
TOTAL MATERIAIS					46

Total Simples	71,6
Encargos	22,27
BDI	0
TOTAL GERAL	93,87

C4588 - DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR)

Preço Adotado: 13,6200

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	0,25	7,2	1,8

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barroalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,25	5,6	1,4
TOTAL MAO DE OBRA					3,2

MATERIAIS

12311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	UN	1	6,74	6,74
11587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	UN	6	0,15	0,9
TOTAL MATERIAIS					7,64

Total Simples	10,84
Encargos	2,78
BDI	0
TOTAL GERAL	13,62

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO

Preço Adotado: 108,0000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MATERIAIS

12256	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	M2	1	108	108
TOTAL MATERIAIS					108

Total Simples	108
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	108

C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA

Preço Adotado: 12,3900

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MAO DE OBRA

12395	PINTOR	H	0,35	7,2	2,52
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,25	5,6	1,4
TOTAL MAO DE OBRA					3,92

MATERIAIS

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,5	0,55	0,275
11511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	KG	0,7	6,83	4,781
TOTAL MATERIAIS					5,056

Total Simples	8,98
Encargos	3,41
BDI	0
TOTAL GERAL	12,39

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha/Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA

Preço Adotado: 10,0400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7	5,26	3,682
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4	0,55	0,22
TOTAL MATERIAIS					3,902
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,3	7,2	2,16
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2	5,6	1,12
TOTAL MAO DE OBRA					3,28
Total Simples					7,18
Encargos					2,86
BDI					0
TOTAL GERAL					10,04

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 14,0000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,17	13,00	2,21
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,12	16,00	1,92
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,14
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,05	9,00	0,45
TOTAL MATERIAIS					4,72
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	6,20	2,48
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,60	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,44
Total Simples					9,16
Encargos					3,86
BDI					0
TOTAL GERAL					13,02

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 12,5300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					

Rua João Sarzave da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;
Tel. (88)9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

Jose Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87

CNPJ 22.632.313/0001-03

jao Construções & Serviços Ltda.-ME



	LÍQUIDO SELADOR PARA				
11490	PINTURA LATEX	L	0,12	10,04	1,2048
12096	TINTA LATEX	L	0,17	12,57	2,1369
	LIXA PARA				
11347	MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
TOTAL MATERIAIS					3,4792

MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84

Total Simples	8,32
Encargos	4,21
BDI	0
TOTAL GERAL	12,53

C2667 - VERNIZ 3 DEMASOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Preço Adotado: 14,6700

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3	5,6	1,68
TOTAL MAO DE OBRA					4,56
MATERIAIS					
12250	VERNIZ SINTÉTICO	L	0,27	18,76	5,0652
	LIXA PARA				
11347	MADEIRA/MASSA	UN	1	0,55	0,55
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,05	10,46	0,523
TOTAL MATERIAIS					6,1382
Total Simples					10,7
Encargos					3,97
BDI					0
TOTAL GERAL					14,67

C1911 - PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO

Preço Adotado: 11,1200

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2	5,6	1,12
TOTAL MAO DE OBRA					4
MATERIAIS					
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,25	2,23	0,5575
12158	TRINCHA 2'	UN	0,08	3,82	0,3056
	TINTA ALUMÍNIO				
12087	SINTÉTICO	L	0,15	18,51	2,7765
TOTAL MATERIAIS					3,6396
Total Simples					7,64

Rua João Saraiva da Cruz nº 313-A – CNSF – Cep. 63180000 – Barbalha-Ce;
Tel. (88) 9 9969.6061 – jaoconstrucoes007@gmail.com

José Aparecido de Oliveira
CPF 276.285.073-87