

10.16. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90949384	5,60	16,29
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90949384	7,20	20,94
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,42457820	4,88	11,84
TOTAL MAO DE OBRA:						49,07
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00339441	50,00	0,17
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,42457820	0,74	1,79
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,42457820	0,50	1,21
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,93966256	0,80	1,55
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	3,87932512	1,60	6,21
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	0,96983128	3,10	3,01
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,93966256	1,20	2,33
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	0,96983128	2,20	2,13
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	0,96983128	2,30	2,23
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,16379753	2,45	2,85
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,84915641	6,00	29,09
TOTAL MATERIAL:						52,58
VALOR SEM ENCARGOS:						101,65
VALOR ENCARGOS (87.01%):						42,69
VALOR COM ENCARGOS:						144,34

10.17. C4602 - PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90952582	5,60	16,29
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90952582	7,20	20,94
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,42460485	4,88	11,84
TOTAL MAO DE OBRA:						49,07
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00387937	50,00	0,19
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	0,96984194	22,03	21,37
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,90952582	0,74	2,15
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,90952582	0,50	1,45
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,93968388	1,40	2,72
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,45476291	3,60	5,24

CONSTRUTORA MESSIAS
Manoel Messias Quaresma
CPF: 87.3569.903-30
Sócio Administrador

Construtora Messias
Antonio de Matos Silva
CREA/PE 3317
RN-180624326-1

12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	SEINFRA	M	1,93968388	5,50	10,67
TOTAL MATERIAL:						43,79
VALOR SEM ENCARGOS:						92,86
VALOR ENCARGOS (87.01%):						42,69
VALOR COM ENCARGOS:						135,55

10.18. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,95047363	5,60	5,32
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,95047363	7,20	6,84
TOTAL MAO DE OBRA:						12,16
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11770	RALO SECO PVC 10 CM	SEINFRA	UN	0,96987105	6,80	6,60
TOTAL MATERIAL:						6,60
VALOR SEM ENCARGOS:						18,76
VALOR ENCARGOS (87.01%):						10,58
VALOR COM ENCARGOS:						29,34

10.19. C4069 - BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,16364788	7,20	8,38
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,93941313	4,88	9,47
TOTAL MAO DE OBRA:						17,84
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00775765	50,00	0,39
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,10306101	0,50	1,55
17894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	0,96970657	235,00	227,88
TOTAL MATERIAL:						229,82
VALOR SEM ENCARGOS:						247,66
VALOR ENCARGOS (87.01%):						15,53
VALOR COM ENCARGOS:						263,19

10.20. C3674 - SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14546075	7,20	1,05
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,29092152	4,88	1,42
TOTAL MAO DE OBRA:						2,47

CONSTRUTORA MESSIAS
Manoel Messias Quaresma
CPF: 876.569.903-30
Socio Administrador

Construtora Messias
Antonio de Matos Silva
CREAPE 3317
RN-180624326-1

Rua Expedito Leandro de Souza, 232 - Lagoa Seca
Juazeiro do Norte-Ce, CEP.: 63.040-015
messiasconstrucoes01@gmail.com
CNPJ.: 24.526.759/0001-70

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:		[COPIA] OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA : 22/08/2017		BDI : 23,00%		
LOCAL:		LOCAL: SANTO ANTONIO, BARBALHA -CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA	SBC	2017/08 - Fortaleza	118,48%	-	08/2017
UNIDADES:		1.0UND	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 369.723,25	SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	-	03/2017
			SICRO	2017/01	-	-	01/2017
			SINAPI	2017/06 SEM DESONERAÇÃO	118,24%	74,40%	07/2017
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
	SERVIÇOS PRELIMINARES	14.490,06	100,00 14.490,06				100,00 14.490,06
2	MOVIMENTO DE TERRA	4.117,37	100,00 4.117,37				100,00 4.117,37
3	INFRAESTRUTURA	45.322,18	50,00 22.661,09	50,00 22.661,09			100,00 45.322,18
4	COBERTURA	56.784,86		50,00 28.392,43	50,00 28.392,43		100,00 56.784,86
5	PISO	34.185,08		50,00 17.092,54	50,00 17.092,54		100,00 34.185,08
6	REVESTIMENTOS	61.895,82		30,00 18.568,75	30,00 18.568,75	40,00 24.758,32	100,00 61.895,82
7	ESQUADRIAS	15.573,41		30,00 4.672,02	30,00 4.672,02	40,00 6.229,37	100,00 15.573,41
8	PINTURA	19.824,54		30,00 5.947,36	30,00 5.947,36	40,00 7.929,82	100,00 19.824,54
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.520,81		30,00 2.256,18	30,00 2.256,18	40,00 3.008,25	100,00 7.520,81
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	28.162,19		30,00 8.448,66	30,00 8.448,66	40,00 11.264,87	100,00 28.162,19
11	FORRO	5.126,12			50,00 2.563,06	50,00 2.563,06	100,00 5.126,12
12	DIVERSOS	7.585,77			50,00 3.792,89	50,00 3.792,88	100,00 7.585,77
1	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	69.135,24	13,73 9.492,27	35,84 24.847,21	30,52 21.100,08	19,91 13.696,88	100,00 69.135,24
		369.723,25	50.760,79	132.886,24	112.833,97	73.242,25	369.723,25
			50.760,79	183.647,03	296.481,00	369.723,25	

CONSTRUTORA MESSIAS
Manoel Messias Quaresma
CPF: 876.569.903-30
Sócio Administrador

Construtora Messias
Antonio de Matos Silva
CREA-PE 3317
RN-180624326-1

COMPOSIÇÃO DO BDI					
OBRA:	[COPIA] OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA :	22/08/2017	BDI : 23,00%	
LOCAL:	LOCAL: SANTO ANTONIO, BARBALHA -CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA	SBC	2017/08 - Fortaleza	118,48%	-
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.723,25	SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	-
		SICRO	2017/01	-	01/2017
		SINAPI	2017/06 SEM DESONERAÇÃO	118,24%	74,40%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					08/2017
					03/2016
					03/2017
					07/2017

COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,8000
L	Lucro	1,7800
	TOTAL	2,5800

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,0000
DF	Despesas financeiras	1,2300
R	Riscos	1,2700
	TOTAL	6,5000

Impostos		
	PIS	0,8500
	COFINS	3,0000
	ISS	3,0000
	CPRB (2% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
	TOTAL	11,1500

BDI = 23,00%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


CONSTRUTORA MESSIAS
 Manoel Messias Quaresma
 CPF: 8.16.589.903-30
 Sócio Administrador


Construtora Messias
 Antonio de Matos Silva
 CREA-PE 3317
 RN-180624326-1

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
OBRA:	[CÓPIA] OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA:	22/08/2017	BDI: 23,00%	
LOCAL:	LOCAL: SANTO ANTONIO, BARBALHA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA	SEC	2017/08 - Fortaleza	118,48%	-
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 369.723,25	SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	-
		SICRO	2017/01	-	-
		SINAPI	2017/06 SEM DESONERAÇÃO	118,24%	74,40%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					08/2017
					03/2016
					03/2017
					01/2017
					07/2017

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,0000	20,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	36,8000	36,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8800	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,6900
B4	13º Salário	11,0100	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6700	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	11,8000	8,9300
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	47,9600	18,6800

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,1200	5,3900
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,4000	0,3000
C3	Férias Indenizadas	2,4000	1,8200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8300	3,6600
C5	Indenização Adicional	0,6000	0,4500
	TOTAL	15,3500	11,6200

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,6500	6,8700
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,7200	0,5400
	TOTAL	18,3700	7,4100

Horista = 118,48%
Mensalista = 74,51%

A + B + C + D

CONSTRUTORA MESSIAS
Manoel Messias Quaresma
CPF: 876.869.803-30
Sócio Administrador

Construtora Messias
Antonio de Matos Silva
CREA-PE 3317
RN-180624826-1

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	46,4500	17,7100
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
	TOTAL	15,4300	11,7800
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
	TOTAL	8,3300	3,3900

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D

CONSTRUTORA MESSIAS
Manoel Messias Soares
CPF: 876.969.903-30
Sócio Administrador

Construtora Messias
Antonio de Matos Silva
CREA-PE 3317
RN-180621326-1



CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



DESCLASSIFICADA

CARTA PROPOSTA

Juazeiro do Norte-CE, 22 de Agosto de 2017

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE**

REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 2017.08.03.2

Prezados Senhores.

Apresentamos a nossa proposta de preços para execução das obras de REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR JOSEFA ALVES, LOCALIZADA NO BAIRRO SANTO ANTÔNIO NO MUNICÍPIO DE BARBALHA-CE, na sede do município de Barbalha-CE, objeto da referida Tomada de Preços.

O valor total da proposta é de **R\$ 342.880,95 (TREZENTOS E QUARENTA E DOIS MIL, OITOCENTOS E OITENTA REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)**, conforme planilha de preços, composição de preços e cronograma físico-financeiro, em anexo.

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de 120 (CENTO E VINTE) dias , contados a partir da data de recebimento da Ordem de Início dos Serviços.

E, o prazo de validade desta proposta é de 60(SESENTA) dias, contados a partir desta data de apresentação.

Informamos que a taxa de BDI adotado para execução das obras e serviços é de 23% (vinte e três) por cento, conforme composição analítica, em anexo.

Declaramos que nos preços propostos, estão incluídos todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.


Declaramos que visitamos/conhecemos os locais das obras e serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução das obras e serviços.

Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos das obras e serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que concordamos com todas as condições estipuladas no Edital da referida Tomada de Preços e seus anexos.

Atenciosamente


Cicero Joaquim Alves
Sócio- Administrador

Construtora e Imobiliária J. Filho Ltda


Cicero Joaquim Alves
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 214610.313 - 20


Eng.º Avo Correia Ribeiro
CREA - 7761/D
CPF: 098.810.691-49



CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA : 22/08/2017		BDI : 23,00%	
LOCAL:	SANTO ANTÔNIO, BARBALHA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2018
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			13.432,72		3,92
2	MOVIMENTO DE TERRA			3.824,10		1,12
3	INFRAESTRUTURA			41.987,47		12,25
4	COBERTURA			52.699,30		15,37
5	PISO			31.729,61		9,25
6	REVESTIMENTOS			57.460,76		16,76
7	ESQUADRIAS			14.452,95		4,22
8	PINTURA			18.396,65		5,37
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			6.974,59		2,03
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			26.008,45		7,59
11	FORRO			4.756,75		1,39
12	DIVERSOS			7.041,65		2,05
13	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			64.115,95		18,70
				VALOR ORÇAMENTO:	278.765,00	100,00
				VALOR BDI TOTAL:	64.115,95	
				VALOR TOTAL:	342.880,95	

Trezentos e Quarenta e Dois Mil Oitocentos e Oitenta reais e Noventa e Cinco centavos


Eng.º Ivo Correia Ribeiro
CREA - 7761/D
CPF: 098.810.691-49


Construtora e Imobiliária J. Filho Ltda
Cícero Jacarim Alves -
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 214.610.313 - 20







CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA:	22/08/2017	BDI:	23,00%	
LOCAL:	SANTO ANTÔNIO, BARBALHA-CE	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						13.432,72
1.1	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	63,00	71,51	4.505,13
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	402,02	2,05	824,14
1.3	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	60,76	58,10	3.530,16
1.4	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	402,02	3,71	1.491,49
1.5	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	7,00	197,21	1.380,47
1.6	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	208,26	1.249,56
1.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	5,88	7,54	44,34
1.8	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	37,00	6,60	244,20
1.9	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	5,77	28,29	163,23
2	MOVIMENTO DE TERRA						3.824,10
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	97,58	21,78	2.125,29
2.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	97,58	13,97	1.363,19
2.3	C0096	REATERRO APILOADO	SEINFRA	M3	14,72	22,80	335,62
3	INFRAESTRUTURA						41.987,47
3.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	14,72	311,39	4.583,66
3.2	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	647,98	20,56	13.322,47
3.3	C0849	CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 20 MPa	SEINFRA	M3	25,70	235,93	6.063,40
3.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	25,70	73,53	1.889,72
3.5	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	67,70	39,34	2.663,32
3.6	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	2.055,68	6,45	13.259,14
3.7	C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	5,01	41,07	205,76
4	COBERTURA						52.699,30
4.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	203,50	61,94	12.604,79
4.2	C1335	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 10 A 13m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	220,00	112,89	24.835,80
4.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	423,50	36,03	15.258,71
5	PISO						31.729,61
5.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	38,20	62,43	2.384,83
5.2	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	37,00	25,86	956,82
5.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	260,50	65,65	17.101,83
5.4	C4440	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO	SEINFRA	M2	37,00	89,45	3.309,65
5.5	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	121,50	65,65	7.976,48
6	REVESTIMENTOS						57.460,76
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.040,86	3,79	3.944,86
6.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.040,86	25,59	26.835,61
6.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	424,18	63,37	26.880,29
7	ESQUADRIAS						14.452,95
7.1	C1984	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2.00X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	779,03	779,03
7.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	10,23	151,74	1.552,30
7.3	C1284	ESQUADRIAS DE MADEIRA E VIDRO	SEINFRA	M2	6,36	277,15	1.762,67



CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA:	22/08/2017	BDI:	23,00%	
LOCAL:	SANTO ANTÔNIO, BARBALHA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.4	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	15,00	398,59	5.978,85
7.5	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	8,00	434,59	3.476,72
7.6	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	451,69	903,38
8	PINTURA						18.396,65
8.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	359,70	11,15	4.010,66
8.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	436,35	9,03	3.940,24
8.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	359,70	12,59	4.528,62
8.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	436,35	11,28	4.922,03
8.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	80,64	12,34	995,10
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						6.974,59
9.1	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	8,00	15,11	120,88
9.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	14,00	17,23	241,22
9.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	140,00	9,32	1.304,80
9.4	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	30,00	6,54	196,20
9.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	400,00	3,48	1.392,00
9.6	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	13,00	136,98	1.780,74
9.7	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	33,00	58,75	1.938,75
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						26.008,45
10.1	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	366,66	366,66
10.2	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	806,31	806,31
10.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	9,00	434,50	3.910,50
10.4	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	6,00	220,24	1.321,44
10.5	C1793	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	SEINFRA	M	2,00	575,50	1.151,00
10.6	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	12,00	168,13	2.017,56
10.7	C0386	BEBEDOURO EM AÇO INOX COM 1,60m	SEINFRA	UN	1,00	1.690,94	1.690,94
10.8	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	1.711,53	1.711,53
10.9	C4760	TUBO PVC SÉRIE REFORÇADA P/ ESGOTO D=100MM (4") - INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	120,00	34,08	4.089,60
10.10	C2597	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	50,00	12,14	607,00
10.11	C2360	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	10,00	16,05	160,50
10.12	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	15,00	8,80	132,00
10.13	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	130,00	12,18	1.583,40
10.14	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	18,00	78,93	1.420,74
10.15	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	120,77	483,08
10.16	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	133,95	267,90
10.17	C4602	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	3,00	125,79	377,37
10.18	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	24,00	27,23	653,52
10.19	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,78	244,27	923,34
10.20	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	SEINFRA	UN	12,00	7,53	90,36
10.21	C1437	GRELHA DE FERRO P/CANALETAS	SEINFRA	M2	15,00	149,58	2.243,70



CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES	DATA:	22/08/2017	BDI:	3,00%	
LOCAL:	SANTO ANTÔNIO, BARBALHA-CE	FONTES:	VERSÃO:	DIÁRIA:	MES:	RES:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	67,01%	-	03/2018

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
11	FORRO						4.756,75
11.1	C4285	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	150,15	31,68	4.756,75
12	DIVERSOS						7.041,65
12.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	SEINFRA	UN	2,00	756,00	1.512,00
12.2	C0352	BALANÇO ANDORINHA C/03 CADEIRAS, CONFECÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	UN	2,00	572,64	1.145,28
12.3	C2997	ESCORREGADOR GRANDE, CONFECÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	UN	1,00	614,49	614,49
12.4	C3646	GAIOLA LABIRINTO, CONFECÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	UN	1,00	614,94	614,94
12.5	C3000	GANGORRA C/ 03 PRANCHAS, CONFECÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	UN	1,00	770,41	770,41
12.6	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	414,70	5,75	2.384,53
VALOR ORÇAMENTO:							278.765,00
VALOR BDI TOTAL:							64.115,95
VALOR TOTAL:							342.880,95

Trezentos e Quarenta e Dois Mil Oitocentos e Oitenta reais e Noventa e Cinco centavos


Eng. Ivo Correia Ribeiro
CREA - 7761/D
CPF: 098.810.691-49


Construtora e Imobiliária J. Filho Ltda
Josefa Alves
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 214.610.919-20







CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSEFA ALVES		DATA: 22/08/2017		BDI: 23,00%	
LOCAL:		SANTO ANTÔNIO, BARBALHA-CE		FONTE:		VERSÃO:	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBALHA-CE / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
						87,01%	03/2018
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.432,72	100,00				100,00
			13.432,72				13.432,72
2	MOVIMENTO DE TERRA	3.824,10	100,00				100,00
			3.824,10				3.824,10
3	INFRAESTRUTURA	41.987,47	50,00	50,00			100,00
			20.993,74	20.993,73			41.987,47
4	COBERTURA	52.699,30		50,00	50,00		100,00
				26.349,35	26.349,65		52.699,30
5	PISO	31.729,61		50,00	50,00		100,00
				15.864,31	15.864,80		31.729,61
6	REVESTIMENTOS	57.460,76		30,00	30,00	40,00	100,00
				17.238,23	17.238,23	22.984,30	57.460,76
7	ESQUADRIAS	14.452,95		30,00	30,00	40,00	100,00
				4.335,39	4.335,89	5.781,17	14.452,95
8	PINTURA	18.396,65		30,00	30,00	40,00	100,00
				5.519,00	5.519,00	7.358,65	18.396,65
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.974,59		30,00	30,00	40,00	100,00
				2.092,38	2.092,38	2.789,83	6.974,59
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	26.008,45		30,00	30,00	40,00	100,00
				7.802,54	7.802,54	10.403,37	26.008,45
11	FORRO	4.756,75			50,00	50,00	100,00
					2.378,38	2.378,37	4.756,75
12	DIVERSOS	7.041,65			50,00	50,00	100,00
					3.520,83	3.520,82	7.041,65
13	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	64.115,95	13,73	35,34	30,53	19,80	100,00
			8.803,12	23.043,27	19.574,60	12.694,96	64.115,95
		342.880,95	47.053,68	123.239,50	104.676,30	67.911,47	342.880,95
			47.053,68	170.293,18	274.969,48	342.880,95	

Trezentos e Quarenta e Dois Mil Oitocentos e Oitenta reais e Noventa e Cinco centavos


Eng.º Ivo Correia Ribeiro
 CREA - 7761/D
 CPF: 098.310.691-49


 Construtora e Imobiliária J. Filho Ltda
Cícero Joaquim Alves
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF 214610.313 - 20



CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA J. FILHO LTDA.

CNPJ: 41.639.865/0001-80 CGF: 06.915.434-1
Rua Roseira Agostinho de Lemos, 13 'A' Bairro Fátima.
Juazeiro do Norte - Ce



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD.	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	4,00
DF	Despesas Financeiras	1,23
R	Riscos	1,27

	Benefício	
S+G	Garantia/Seguro	0,80
L	Lucro	1,78

I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	11,15

BDI=	23,00%
------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$$

Juazeiro do Norte-CE, 22 de Agosto de 2017

Construtora e Imobiliária J. Filho Ltda
Cirero Joaquim Aires
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF 214.610.313 - 20

Eng. Ivo Correia Ribeiro
CREA - 7761/D
CPF: 098.810.691-49

A
11/4